



Приложение №2 к Положению о студенческом общежитии
АГГПУ им. В.М. Шукшина от «11» мая 2023 года.

МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования «Алтайский государственный гуманитарно-педагогический
университет имени В.М. Шукшина»
(АГГПУ им. В.М. Шукшина)

СОГЛАСОВАНО

Председатель ППОС АГГПУ

Ю.Н. Фролов
«11» мая 2023 года



УТВЕРЖДАЮ

И.о. ректора АГГПУ им. В.М. Шукшина

Е.В. Гусельникова
«11» мая 2023 г.



Утверждено на заседании Ученого совета
«11» мая 2023 года,
протокол № 9/2

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ
И ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Алтайский государственный гуманитарно-
педагогический университет имени В.М. Шукшина»
(АГГПУ им. В.М. Шукшина)

Бийск 2023

1. Общие положения.

1.1. Правила проживания и внутреннего распорядка в студенческом общежитии (далее Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Для решения вопроса о заселении в общежитие вуза поступившие и вновь заселяющиеся обучающиеся пишут заявление на предоставление жилого помещения в студенческом общежитии, которое подается в соответствующий институт АГГПУ им. В.М. Шукшина. При наличии представления директора института, согласованного с первичной профсоюзной организацией студентов алтайского государственного гуманитарно-педагогического университета имени В.М. Шукшина профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации (далее - ППОС АГГПУ), оформляется приказ. Заселение в студенческое общежитие производится в соответствии с приказом при соблюдении следующих условий:

- заключение договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- своевременной оплаты за пользование жилым помещением;
- гарантии соблюдения правил внутреннего распорядка и режима работы общежития, техники безопасности, пожарной безопасности.

2.2. Заселение лиц, впервые зачисленных в число обучающихся АГГПУ им. В.М. Шукшина, в студенческое общежитие производится на основании приказа о вселении, формируемом институтами в соответствии с приказами о зачислении в число студентов АГГПУ им. В.М. Шукшина и личными заявлениями указанных лиц.

2.3. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в административно-правовом управлении АГГПУ им. В.М. Шукшина.

2.4. Заселение обучающихся в общежитие производится заведующим студенческим общежитием на основании приказа на заселение и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и необходимых медицинских документов.

2.5. Решение о предоставлении жилого помещения в общежитии семейным студентам принимается отдельно.

2.6. Заселение студентов образовательных организаций высшего образования, путешествующих по России в период каникул (далее – путешествующие студенты), производится заведующим студенческим общежитием на основании личного заявления студента, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта, студенческого билета и необходимых медицинских документов (справка о прохождении флюорографии, справка о прохождении теста на COVID-19) (до снятия мер по ограничению распространения COVID-19)).

3. Заселение участников специальной военной операции (далее СВО), членов семей лиц, участвующих в СВО, а также членов семей лиц, погибших (умерших) в связи с выполнением задач в ходе СВО осуществляется на основании личного заявления, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, в котором указывается номер общежития, комнаты и приказа о вселении.

3.1. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, пройти инструктаж по технике пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов. Ознакомление с локальными нормативными документами и проведение иных инструктажей, предусмотренные действующим законодательством РФ, проводит заведующий общежитием.

3.2. Размер оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в студенческом общежитии устанавливается приказом ректора на основании решения ученого совета АГППУ им. В.М. Шукшина в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги осуществляется в соответствии с утвержденным порядком оплаты за проживание в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Алтайский государственный гуманитарно-педагогический университет имени В.М.Шукшина» (АГППУ им. В.М. Шукшина)

4. Порядок прохода в студенческое общежитие.

4.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца (приложение № 1) на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска третьим лицам.

За передачу пропуска лица, получившие его, несут дисциплинарную ответственность.

4.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- работники вуза предъявляют служебное удостоверение или пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в АГППУ им. В.М. Шукшина предъявляют документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале вахтер общежития записывает сведения о посетителях.

4.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

4.4. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии до 23 час. 00 мин текущего дня, после предъявления документа удостоверяющего личность.

Пребывание в студенческом общежитии позднее установленного времени допускается при условии подписанного соответствующего заявления (в течение рабочего времени АГППУ им. В.М. Шукшина) с оплатой стоимости проживания в комнате с улучшенными условиями проживания.

4.5. Приглашенные обучающимися и работниками АГГПУ им. В.М. Шукшина, проживающими в общежитии, посетители могут находиться в общежитии в согласованное с заведующим общежитием время при условии соблюдения ими настоящих Правил.

4.6. Посетителям студенческого общежития запрещается:

- находиться в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, оскорбляющим достоинство граждан, а также проносить, хранить, употреблять и продавать наркотические средства, психотропные вещества или их аналоги, прекурсоры наркотических средств и растения их содержащие, спиртные напитки;
- нецензурно выражаться;
- проносить, хранить взрывчатые, химически опасные вещества, холодное и огнестрельное оружие;
- курить в помещениях общежития.
- оставаться в общежитии на ночь без разрешения администрации общежития.

4.7. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития. При выселении в выходные дни материальный пропуск оформляется за три рабочих дня.

4.8. Первичная выдача пропуска осуществляется заведующим студенческого общежития без взимания платы. В случае порчи, утери пропуска, выдача дубликата пропуска осуществляется за счет проживающего.

5. Права проживающих в студенческом общежитии.

Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате в течение срока обучения в учебном заведении при условии соблюдения правил проживания и внутреннего распорядка в студенческом общежитии (Приложение №2);
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации АГГПУ им. В.М. Шукшина в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития.
- вносить администрации учебного заведения предложения по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового и культурно-массового обслуживания (кроме путешествующих студентов);
- избирать совет студенческого общежития (студсовет) и быть избранным в его состав (кроме путешествующих студентов);
- участвовать через студенческий совет общежития, ППОС в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания (кроме путешествующих студентов);
- обжаловать решение студсовета, администрации общежития через ППОС АГГПУ.

6. Обязанности проживающих в студенческом общежитии.

6.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

выполнять условия заключенного договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;

- в установленном порядке предоставить документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей в установленном АГГПУ им. В.М. Шукшина порядке;
- своевременно (до 10 числа месяца следующего за расчетным) вносить плату в установленных размерах за пользование жилым помещением (плату за наем), плату за коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих, за исключением случаев, когда проживающий относится к категории лиц, имеющих право на льготы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и локальными актами АГГПУ им. В.М. Шукшина;
- во время нахождения в студенческом общежитии соблюдать закон Алтайского края от 06.12.2017 N 95-ЗС "Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Алтайского края" и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании помещениями;
- строго соблюдать настоящие правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям и находящемуся в них имуществу, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в секции - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты заведующему общежитием с целью контроля соблюдения настоящих правил, правил противопожарной безопасности, санитарных норм и правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ, в том числе по дезинсекции помещений общежития.
- предоставить заведующему общежитием запасной комплект ключей от используемых помещений.

6.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- появляться в общежитии и на территории АГГПУ им. В.М. Шукшина в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, оскорбляющим достоинство граждан, а также проносить, хранить, употреблять и продавать курительные смеси, наркотические средства, психотропные вещества или их аналоги, прекурсоры наркотических средств и растения их содержащие, проносить, распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- нецензурно выражаться;
- проносить, хранить взрывчатые, химически опасные вещества, холодное и огнестрельное оружие;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить самовольную переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети и санитарно-технического оборудования;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами

допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- выполнять любые платные услуги в здании студенческого общежития;
- находиться в других помещениях общежития с 23.00 часов до 7.00 часов без уважительных причин;
- наклеивать на стены студенческого общежития, стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;
- курить в помещениях общежития и на территории АГГПУ им. В.М. Шукшина;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения заведующего общежитием;
- передавать ключ от комнаты посторонним лицам;
- содержать в комнате животных;
- использовать в студенческом общежитии источники открытого огня, а так же иные источники повышенной опасности;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- совершать поступки и действия, демонстрирующие неуважительное отношение к работникам общежития и обслуживающему персоналу;
- препятствовать заведующему общежитием и представителям АГГПУ им. В.М. Шукшина в осуществлении проверок по соблюдению проживающими правил регистрационного учета, санитарного состояния и правил пожарной безопасности в жилых комнатах и местах общего пользования студенческого общежития.
- проживающим с детьми родителям запрещается оставлять несовершеннолетних детей в общежитии без присмотра. За ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию несовершеннолетних родители несовершеннолетних привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ.

6.3. Во избежание несчастных случаев в общежитии строго запрещается:

- сидеть на подоконниках, высовываться из окон, выходить на балконы;
- выбрасывать и выливать что-либо из окон;
- вешивать из окон пакеты, сумки, а так же иные предметы.

7. Права и обязанности заведующего студенческим общежитием.

Заведующий студенческим общежитием имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение ректора предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.
- посещать любые помещения студенческого общежития с целью выполнения возложенных на него обязанностей.
- на совершение иных действий, данных заведующему студенческого общежития

настоящими правилами, а так же иными положениями АГГПУ им. В.М. Шукшина.

Заведующий студенческим общежитием обязан:

- контролировать содержание помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами пожарной безопасности;
- информировать АГГПУ им. В.М. Шукшина о необходимости укомплектовании студенческого общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- при наличии возможности обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- производить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

8. Обязанности АГГПУ им. В.М. Шукшина

АГГПУ им. В.М. Шукшина обязан:

- обеспечить нуждающихся обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- производить заселение обучающихся в студенческое общежитие с учетом их материального положения;
- при заселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- контролировать содержание помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять условия договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и бытовых нужд;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха

проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закреплённой территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

- в установленный срок после заселения проживающих в общежитии зарегистрировать их по месту пребывания.

9. Общественные органы управления студенческого общежития.

9.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (секций), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, организует дежурства, помогает заведующему общежитием в организации контроля сохранности материальных ценностей, закреплённых за студентами и аспирантами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами и положениями АГГПУ им. В.М. Шукшина.

9.2. На каждом этаже, в каждой комнате (секции) общежития избирается староста. Староста этажа, комнаты (секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже, в комнате (секции) имуществу, содержанию этажа, комнаты (секции) в чистоте и порядке, организует дежурства.

Староста этажа, комнаты (секции) в своей работе руководствуется решениями студсовета общежития и администрации общежития.

10. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

10.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению заведующего студенческим общежитием и студсовета могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и правилами, положениями АГГПУ им. В.М. Шукшина.

10.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание,
- б) выговор,
- в) отчисление из вуза.

10.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора.

11. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития.

11.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, в том числе по причине нарушения настоящих Правил;
- по причине нарушения настоящих Правил проживающими в студенческом общежитии путешествующими студентами;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из вуза по окончании срока обучения.

11.2. При отчислении из образовательного учреждения (в том числе и по его окончании) в том числе расторжения договора найма жилого помещения, проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, вывезти личные вещи и сдать заведующему студенческим общежитием полученный инвентарь в исправном состоянии, а так же предоставленные помещения в соответствии с санитарными и противопожарными нормами.